ABS TRUST

ABS TRUST INC.
Tel.: (507) 226-3775 / 3778 • Fax: (507) 226-7920
Ave. Quinta, #97, entre calles 71 y 72, San Francisco
Apartado 0830 - 01202, Panamá, Panamá

COMUNICADO FID.ABS 019-17 DE ABS TRUST INC. A LOS TENEDORES REGISTRADOS Y TENEDORES INDIRECTOS DE LA EMISIÓN DE R.G INMOBILIARIA DE VCNs APROBADOS POR RESOLUCIÓN CNV No.97-09 del 14 de abril de 2009 GARANTIZADOS POR EL FIDEICOMISO FG 15-08 EN ABS TRUST INC.

Panamá, 4 de abril de 2017

Por este medio actualizamos a todos los tenedores registrados de la emisión de la referencia, y, en seguimiento a nuestro Comunicado FID.ABS 017-17 del 22 de marzo de 2017, les informamos que luego de realizar la Primera Subasta Pública de venta de las dos fincas ubicadas en el sector de Bambito, distrito de Volcán, provincia de Chiriquí: Fincas 31538 y 42581, ambas propiedad del fideicomiso de garantía, dicha subasta fue declara desierta.

Le adjuntamos el acta correspondiente, para su atenta referencia.

La fiduciaria continuará obrando con la máxima prudencia, propia de "una buena persona de negocios", con la firme convicción de que así defiende y satisface mejor los legítimos intereses de los bonos habientes.

Atentamente,

Isis Reyna de Bazán
Gerente General y Apoderada
ABS TRUST INC.

Enviado por la vía de correo electrónico a los Tenedores Registrados de VCNs de la Emisión.
C.C.: - Bolsa de Valores de Panamá.
- Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá.
- Superintendencia de Bancos de Panamá.

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL

NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ACTA NOTARIAL

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a las tres y cuarenta y cinco de la tarde (3:45 p.m.) del treinta (30) de Marzo de dos mil diecisiete (2017), yo, **CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA**, varón, panameño, mayor de edad, casado, Abogado, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho- ciento sesenta y cuatro- ochenta (8-164-80), Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, a solicitud de **ISIS REYNA DE BAZAN,** con cédula ocho- ochocientos veintidós – dos mil ciento setenta y seis (8-822-2176), Abogada de la sociedad **ABS TRUST INC.,** me trasladé al local de la mencionada compañía, ubicada en Avenida Quinta, número noventa y siete (97), entre calle setenta y uno (71) y setenta y dos (72), San Francisco, Ciudad de Panamá, a fin de dar **Fe Pública** sobre una **PRIMERA SUBASTA PUBLICA** de las fincas treinta y un mil quinientos treinta y ocho **(31538),** cuya superficie es de una (1) Hectárea con cuatro mil setecientos diez metros cuadrados con noventa y seis decímetros cuadrados (4,710.96 mets.2), y de la finca cuarenta y dos mil quinientos ochenta y uno **(42581),** cuya superficie es de cuatro mil metros cuadrados (4,000.00 mts.2), ambas de la Sección de la Propiedad, del Registro Público, Provincia de Chiriquí, ubicados en el Distrito de Volcán, cuyas medidas, linderos y demás detalles constan inscritos en el Registro Público, las cuales forman parte de un fideicomiso de garantía **FG CERO UNO CINCO – CERO OCHO / RG INMOBILIARIA, cuyo precio base es de CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DOLARES (US$ 438,500.00).** ---------- Siendo las cuatro de la tarde (4:00 p.m.) se dio por finalizado el periodo para recibir ofertas y no se presentó ningún postor u oferente a la Primera Subasta y por lo tanto, se declara desierta la misma, y se procederá a una Segunda Subasta Pública. -------- Panamá, 30 de Marzo de 2017.

CECILIO ROBERTO MORENO

Cédula 8-164-80

Notario Público Tercero del Circuito de Panamá